

**الشركة العربية للأنبيب**  
**(شركة مساهمة سعودية)**  
**القوائم المالية الأولية الموجزة**  
**وتقدير الفحص المحدود لمراجع الحسابات المستقل**  
**لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ م**

الشركة العربية للاتابيب  
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية الموجزة وتقرير الفحص المحدود لمراجعة الحسابات المستقل  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

## جدول المحتويات

### صفحة

- ١ تقرير الفحص المحدود لمراجعة الحسابات المستقل
- ٢ قائمة المركز المالي الأولية الموجزة  
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ م
- ٣ قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموجزة غير المراجعة  
لفترة الثلاثة والتسعه أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩
- ٤ قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة غير المراجعة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩
- ٥ قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية الموجزة غير المراجعة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩
- ١١-٦ ايضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة غير المراجعة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

# شركة المحاسبون المتضامنون

حمدود الريبعان وشريكه - محاسبون قانونيون واستشاريون



## تقرير الفحص المحدود لمراجع الحسابات المستقل عن القوائم المالية الأولية الموجزة

المحترمين

السادة / المساهمين  
الشركة العربية للأثابيب  
(شركة مساهمة سعودية)  
الرياض - المملكة العربية السعودية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،

### مقدمة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية المرفقة للشركة العربية للأثابيب (شركة مساهمة سعودية) ("الشركة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ ، والقوائم المالية الأولية الموجزة لقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر، للفترة الثلاث أشهر والتسعه أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ ، والقوائم المالية الأولية للتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٥ والتي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموجزة. إن إدارة الشركة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموجزة والتي أعدتها وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية الأولية" المعتمد في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا هي إبداء نتيجة فحص حول هذه القوائم المالية الأولية الموجزة بناء على الفحص الذي قمنا به.

### نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص طبقاً لمعايير ارتباط الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل مراجع الحسابات المستقل للمنشأة" ، المعتمد في المملكة العربية السعودية، ويكون فحص القوائم المالية الأولية من توجيهه استفسارات بشكل أساسي للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. ويعود الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها طبقاً لمعايير المراجعة الدولية والمعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي لنتمكننا من الحصول على تأكيد بأننا نتعلم بجميع الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها خلال المراجعة. وبالتالي لن تُبدي رأي مراجعة.

### الاستنتاج

واستناداً إلى فحصنا، لم يلفت انتباها شيء يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ غير معدة من جميع الجوانب الجوهرية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي (٣٤) "التقارير المالية الأولية" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

المحاسبون المتضامنون  
عضو مستقل في جيفا جروب إنترناشيونال  
حمدود بن علي الريبعان  
(ترخيص ٢٢٢)



التاريخ: ٧ ربيع الأول ١٤٤٠ هـ  
الموافق: ٤ نوفمبر ٢٠١٩ م

الشركة العربية للاتابيب  
 (شركة مساهمة سعودية)  
 قائمة المركزى المالي الأولية الموجزة  
 كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩  
 (جميع المبالغ بالليرة السعودية ما لم ينص على خلاف ذلك)

٢٠١٨ ٣١ ديسمبر (مراجعة)	٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر (غير مراجعة)	ايضاح	<u>الموجودات</u>
٣٧٣,٣٩٤	٣٦٣,٣٢٩		الموجودات غير المتداولة:
-	٢٢,٣٠٦		ممتلكات ومعدات، صافي
٣٧٣,٣٩٤	٣٨٥,٦٣٥		حق استخدام الأصول
			مجموع الموجودات غير المتداولة
٥٥١,٩٠٣	٦٢٣,٠٠١		الموجودات المتداولة:
١٤٥,٨٣٧	١٤١,٥٩٧		مخزون
٤٣,٠٠٠	٤٣,٩٧٩		نعم مدينة
١٣,٤٩٩	١١٤,٧٢٤		مصروفات منفوعة مقدماً وارصدة مدينة أخرى
٧٥٤,٢٣٩	٩٠٣,٣٠١		تفصيل حكمه
١,١٢٧,٦٣٣	١,٢٨٨,٩٣٦		مجموع الموجودات المتداولة
			مجموع الموجودات
			<u>حقوق المساهمين والمطلوبات</u>
٤٠٠,٠٠	٤٠٠,٠٠		حقوق المساهمين:
١٥٩,٤٤٧	١٢٠,٠٠		رأس المال
٣١,٤٣٨	-		احتياطي نظامي
(٩١,٨٥٢)	٤,٣٨٢		احتياطي عام
(٩٤)	(٩٤)		الارباح المتبقية (الخسائر المتراكمة)
٤٩٨,٩١٩	٥٢٤,٢٨٨		احتياطي خسائر اكتوارية
			مجموع حقوق المساهمين
			المطلوبات
-	١٧,٤١٦		المطلوبات غير المداولة:
١١,٦٤٩	١٣,٣٠٧		التزامات تأجير - الجزء الغير المتداول
١١,٦٤٩	٣٠,٧٢٣		التزامات منافع الموظفين
			مجموع المطلوبات غير المداولة
			المطلوبات المداولة:
-	٤,٣١١		التزامات تأجير - الجزء المتداول
٨٠,٠٠٠	٧٦,٠٠٠		قرصون طويلة الأجل - الجزء المتداول
٤٠٥,٥٠٣	٥٦٤,٦٠٨		قرصون قصيرة الأجل
١٠,٩,٧٨٩	٦٣,٦٥٥		أوراق الدفع
٢٩١	٣٧٩		الطلب إلى صرف ذي علاقة
٦,٤٣٣	٩,٨٦١		نعم دائنة
٧,٥٨٤	٨,٧٠٧		مصروفات ستحقة وارصدة دائنة أخرى
٧,٤٦٥	٦,٤٠٤		مخصص الزكوة
٦١٧,٠٦٥	٧٣٣,٩٢٥		مجموع المطلوبات المداولة
٦٢٨,٧١٤	٧٦٤,٦٤٨		مجموع المطلوبات
١,١٢٧,٦٣٣	١,٢٨٨,٩٣٦		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

ان الايضاحات المرفقة من ١ الى ١٥ تعتبر جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة

هيثم توفيق ابراهيم الفريج  
عضو مجلس الإدارة

أحمد علي الليبي  
المدير التنفيذي

حمد بن علي الحمراء  
المدير المالي

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	ايضاح	
٤٧٣,٨٧٣	٥٨١,٩٠٩		الإيرادات
(٤٦١,٩٢٢)	(٥٠٦,١٠١)		تكلفة الإيرادات
١١,٩٥١	٧٥,٨٠٨		مجمل الربح
(٩,٧٧١)	(٩,٥١٢)		مصاريفات بيع وتوزيع
(١٢,٥٨٤)	(١٣,٥٣٥)		مصاريفات إدارية وعمومية
(٣,٠٠٠)	-		خسائر التحويلة متوقعة
(١٣,٢٠٤)	٥٢,٧٦١		الربح (الخسارة) من التشغيل
٣,٣٧٠	٤,٠٨٠		عك مخصص بصاعة بضبة
١,١١٦	٧٩٤		الحركة
(٢٠,٣٥٤)	(٤٧٠,١٥)		إيرادات أخرى
(٢٩,٢٧٢)	٢٨,٦٢٠		تكاليف تمويل
(٤,٣٨٢)	(٣,٢٥١)		الربح (الخسارة) قبل الزكاة
(٣٣,٦٥٤)	٢٥,٣٦٩		الزكاة الشرعية
			صافي الربح/(الخسارة) للفترة
			<b>الدخل الشامل الآخر</b>
			البندود التي لا يمكن إعادة تصنيفها
			لاحقاً ضمن قائمة الربح أو الخسارة
			ارباح اكتوارية لإعادة قياس التزامات
			منافع الموظفين
			<b>اجمالي الدخل/(الخسارة) الشامل</b>
			للفترة
			<b>الربح/(الخسارة) الأساسي</b>
			<b>والمخفض للنسم</b>
(٣٣,٦٥٤)	٢٥,٣٦٩	٩,١٨٣	١١
(٠,٨٤)	٠,٦٣	٠,٢٣	

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٥ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة

هيثم توفيق ابراهيم الفرج  
عضو مجلس الإدارة

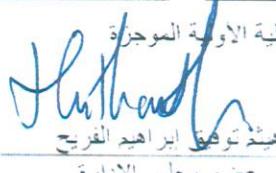
أحمد علي الحجاز  
المدير التنفيذي

حمود بن علي الحزا  
المدير المالي

الشركة العربية للاتابيب  
 (شركة مساهمة سعودية)  
 قائمة التدفقات النقدية الاولية الموجزة غير المراجعة  
 لفترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩  
 (جميع المبالغ بالريل السعودي ما لم ينص على خلاف ذلك)

٢٠١٨ ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر

(٢٩,٢٧٢)	٢٨,٦٤٠	الtdفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
		صافي ربح (خسارة) الفترة قبل الزكاة
		تعديلات لتسوية صافي ربح (خسارة) الفترة قبل الزكاة إلى صافي التدفق
١٩,٨٢٢	١٨,٦٨٠	النفقي المتولد من الأنشطة التشغيلية:
-	١,٤٤٠	اولاً ثالث ممتلكات ومعدات
٣,٠٠٠	-	اولاً ثالث حق استخدام الأصول
٢٠,٣٥٢	٢٧,٠١٥	مخصص خسائر التنمية متوقفة
١,٦٤٣	١,٧٣٣	تكليف تمويل
(٣,٣٧٠)	(٤,٠٨٠)	التزامات منافع الموظفين
١٢,١٩٩	٧٥,٣٨٨	عک مخصص بضاعة بقية الحركة
		التغيرات في بنود رأس المال العام:
٩٨,٦٦٧	(٥٩,٠١٨)	(الزيادة) النقص في المخزون
(٦,٩٩٢)	٢٤,٢٤٠	النقص (الزيادة) في التعميمية
-	(٩٧٩)	الزيادة في المصروفات المدفوعة مقدماً والارصدة العينية الأخرى
(١٤٠)	٨٨	التغير في المطلوب إلى صرف ذي علاقة
١,٨٦٢	٣,٤٢٨	الزيادة في التعميم الدائنة
-	١,١٢٣	الزيادة في المصروفات المستحقة والارصدة الدائنة الأخرى
(٨,٣٣٧)	(٨,٩١٥)	تكليف تمويل مستحقة
(١٧,٤٨٢)	(١٨,١٠٠)	تكليف تمويل مدفوعة
(١٠,٢٠١)	(٧٥)	التزامات منافع موظفين مدفوعة
(٣,٤٤٢)	(٤,٣١٢)	زكاة مدفوعة
٧٤,٤٣٢	٢,٨٦٨	صافي التدفق النفقي المتولد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:
(٦,٩٢١)	(١٠,٦١٤)	شراء ممتلكات ومعدات
(٦,٩٢١)	(١٠,٦١٤)	التدفق النفقي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
١٥,٨٥٩	١٥٩,١٠٥	صافي التغير في القروض قصيرة الأجل
(٦,٢٧٥)	-	المستحق إلى البنك
(٢٧,٦٩١)	(٤٦,١٣٤)	صافي التغير في أوراق الدفع
-	(٤٠,٠٠)	صافي التغير في القروض طويلة الأجل
(١٨,١٠٧)	١٠٨,٩٧١	صافي التدفق النفقي المتولد من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
٢٩,٩٠٤	١٠١,٢٢٥	صافي النقد المتولد خلال الفترة
١٦,٨٤٣	١٣,٤٩٩	ارصدة النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٦٦,٧٧٧	١١٤,٧٢٤	ارصدة النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

ان الايضاحات المرفقة من ١ الى ١٥ تعتبر جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الاولية الموجزة  
  
 هشام توفيق ابراهيم الغريبي  
 عضو مجلس الادارة

احمد علي الحمزة  
 مدير التدفقات

حمد بن علي الحمزة  
 المدير المالي

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية الموجزة غير المراجعة  
للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩  
(حسب المسلاسل لاوف الرأس المال للمؤسسة على خلاف ذلك)

الإجمالي	احتياطي خسائر (كتوارية)	احتياطي خسائر أرباح مبادلة	احتياطي عام	احتياطي نظامي	رأس المال
٦٢٢١٧٧١٢	-	٣٠٠٨٤٧	٣١٤٢٣٨	٤٠٠٠٠٠	٢٠١٧
(٣٣٠٦٥٥)	-	(٣٣٠٦٥٥)	-	-	
٥٨٨٠١٥٨	-	٢٠٨٠٧	٣١٤٣٨	١٥٩٠٤٢٧	
-	-	-	-	-	
٢٩٨٠٩١٩	(٩٢)	(٩١)	٣١٤٣٨	٤٠٠٠٠٠	
٤٥٣٦٩	-	٢٠٨٢	-	-	
-	-	-	-	-	
٧٠٠٨٩٥	(٣١٤٣٨)	(٣٩٠٤٢٧)	-	-	
-	-	-	-	-	
٥٧٤٢٨	(٩٤)	(٩٤)	٤٠٣٨٢	٤٠٠٠٠٠	
-	-	-	-	-	
٤٢٨٠٨	-	-	-	-	

ان الإضافات السرقة من ١٠٥ تعتبر حزماً لا يتجاوز من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة


حمد بن علي الحمراء  
أحمد على الحيدان  
هشام يوسف إبراهيم الفراج  
عضو مجلس الإدارة  
المدير التنفيذي  
المدير المالي

### إيضاح ١ - الوضع النظامي وطبيعة النشاط

تأسست الشركة العربية لأنابيب - كشركة مساهمة سعودية - ("الشركة") بموجب قرار وزارة التجارة رقم ٩٢٢ بتاريخ ١٨ ذو القعدة ١٤١١ هـ الموافق ١٠ يونيو ١٩٩١م الشركة مسجلة بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٨٥٧٣٤ بتاريخ ١٤١٢ صفر ٢٥ أغسطس ١٩٩١م.

تمثل النشاطات الرئيسية المرخصة للشركة في إنتاج أنابيب الصلب الملجمة طولياً لخطوط الأنابيب وللأغراض الإنسانية والتجارية وتتسويقها وثني وتشكيل وتسين أنابيب وتغليف الأنابيب من الخارج والداخل والقيام بالأعمال التجارية من بيع وشراء الأنابيب وملحقاتها ومستلزماتها وتنفيذ أعمال تمديد خطوط الأنابيب.

تمارس الشركة نشاطها الصناعي بموجب الترخيص الصناعي لمصنع الرياض رقم ٤٣٤، بتاريخ ١٢ ذو القعدة ١٤٠٥ هـ والمعدل بالترخيص الصناعي رقم ٢١٩٦ بتاريخ ١٦ رجب ١٤٣٦ هـ والترخيص الصناعي لمصنع الجبيل رقم ١١٠٩ الصادر بتاريخ ١٢ ذو القعدة ١٤١٩ هـ والمعدل بالترخيص الصناعي رقم ٢١٩٥ بتاريخ ١٦ رجب ١٤٣٦ هـ والترخيص الصناعي لمصنع التغليف رقم ٤٧٩ بتاريخ ٢٦ صفر ١٤٣٦ هـ.

هذه القوائم المالية الأولية الموجزة تشمل الشركة وفروعها على النحو التالي:

اسم المصنع	رقم السجل التجاري	التاريخ
مصنع الرياض	١٠١٠١٨٨٧٣٢	٢٧ جمادى الأولى ١٤٢٤ هـ
مصنع الجبيل	٢٠٥٥٠٧٠٤٨	٢١ ربى الثاني ١٤٢٦ هـ

### إيضاح ٢ - أسس الاعداد

#### بيان الالتزام :

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي ٣٤ للتقرير المالي الأولي المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع القوائم المالية للسنة السابقة للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م ("القوائم المالية للسنة السابقة"). حيث أنها لا تشمل جميع المعلومات المطلوبة لإعداد مجموعات من القوائم المالية لمعايير التقارير المالية الدولية، ومع ذلك تذكر السياسات المحاسبية والإيضاحات التفسيرية لشرح المعاملات المهمة لفهم التغيرات في المركز المالي للشركة وأدائها منذ آخر قوائم مالية للشركة.

#### أساس القياس:

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة على أساس التكلفة التاريخية، ما لم ينص على خلاف ذلك كما هو موضح في السياسات المحاسبية الهامة (إيضاح ٤).

#### استخدام الأحكام والتقديرات:

يتطلب إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة من الإدارة استخدام الأحكام والتقديرات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

إن التقديرات الهامة الموضوعة من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والمصادر الهامة لحالات عدم التأكيد من التقديرات كانت مماثلة لتلك المبنية في القوائم المالية السنوية الأخيرة، بإثناء الأحكام الجديدة الهامة والمصادر الهامة لحالات عدم التأكيد من التقديرات كانت مماثلة لتلك المبنية في القوائم المالية السنوية الأخيرة، بإثناء الأحكام الجديدة الهامة والمصادر الرئيسية لحالات عدم التأكيد من التقديرات المتعلقة بتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦) والمبنية في الإيضاح ٤.

### إيضاح ٣ - عملة العرض والنشاط

تم عرض القوائم المالية الأولية الموجزة بالريال السعودي وهي العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة. تم تقرير جميع المبالغ المالية لأقرب ألف ريال سعودي ما لم ينص على خلاف ذلك.

#### إيضاح ٤ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات  
قامت الشركة بتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ باستخدام طريقة مبسطة، وتم توضيح أثر تطبيق هذه المعايير في تاريخ التطبيق الأول (١ يناير ٢٠١٩). وفقاً لذلك، لم تتم إعادة تعديل المعلومات المعروضة للسنة السابقة، كما ورد سابقاً، بموجب المعيار المحاسبي الدولي ١٧ رقم والتفسيرات ذات الصلة. لم تصدر معايير أخرى جديدة، ولكن هناك تعديلات على المعايير سارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠، ولكن ليس لها أثر جوهري على القوائم المالية الأولية الموجزة للشركة.

التغيرات في السياسات المحاسبية الهامة  
باستثناء ما تم ذكره أدناه، فإن السياسات المحاسبية المطبقة في هذه القوائم المالية الأولية الموجزة هي نفس السياسات المطبقة على القوائم المالية للسنة السابقة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. من المتوقع أيضاً أن تتبع التغييرات في السياسات المحاسبية في القوائم المالية السنوية للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ : "عقود الإيجار"  
قامت الشركة بالاعتراف بموجودات ومطلوبات جديدة لعقود إيجاراتها التشغيلية لأنواع مختلفة من العقود تشمل إيجار أرض وإيجارات المكاتب والمباني وغيرها. يتم توزيع كل دفعـة إيجار بين المطلوبات وتكلفة التمويل. يتم تحـمـيل تـكـلـفة التـموـيل عـلـى الـرـبـح أو الـخـسـارـة عـلـى مـدـى فـتـرـة الإـيجـار بـحـيث يـتـم تـحـقـيق مـعـدـل عـمـولـة دـورـي ثـابـت عـلـى الرـصـيد المـتـبـقـي مـنـ الإـلتـزـام لـكـل فـتـرـة. يتم اـهـلاـكـاتـ حق استـخدـام الأـصـل عـلـى مـدـى العـمـر الإـنـتـاجـي لـلـأـصـل وـفـتـرـة عـقد الإـيجـار، أيـهـما أـقـصـر، عـلـى أـسـاس القـسـطـ الثـابـتـ.

يتم مبدئياً قياس الموجودات والمطلوبات الناشئة عن عقد الإيجار على أساس القيمة الحالية.

- يتم قياس حق استخدام الأصل بالتكلفة التي تتضمن التالي:
  - مبلغ القياس المبدئي لمطلوبات الإيجار.
  - أي دفعـات إيجـارـية تم سـادـهاـ فـي أو قـبـل تـارـيخ بدـء العـقـد نـاقـصـ أي حـواـفـزـ إـيجـارـ مـسـتـلـمةـ.
  - أي تـكـلـيفـ مـباـشـرـةـ مـبـدـئـيـةـ،ـ وـ
  - تـكـالـيفـ التـجـدـيدـ.

- تتضمن مطلوبات الإيجار صافي القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التالية:
  - الدفعـاتـ الثـابـتـةـ (ـبـماـ فـيـ ذـلـكـ الدـفـعـاتـ الثـابـتـةـ فـيـ جـوـهـرـهـاـ)ـ نـاقـصـ أيـ حـواـفـزـ إـيجـارـ مـدـيـنـةـ.
  - دفعـاتـ الإـيجـارـ المـتـغـيـرـةـ التيـ تـسـتـندـ إـلـىـ مؤـشـرـ أوـ مـعـدـلـ.
  - المـبـالـغـ المـتـوـقـعـ دـفـعـهـاـ مـنـ قـبـلـ المـسـتـأـجـرـ بـمـوـجـ بـضـمـانـاتـ الـقـيـمـةـ المـتـبـقـيـةـ.
  - سـعـرـ مـارـسـةـ خـيـارـ الشـراءـ إـذـاـ كـانـ شـرـاءـ المـسـتـأـجـرـ مـتـأـكـداـ بـشـكـلـ معـقـولـ مـنـ مـارـسـةـ هـذـاـ الـخـيـارـ،ـ وـ
  - دـفـعـاتـ الـغـرـامـاتـ الـخـاصـةـ بـإـنـهـاءـ عـقدـ الإـيجـارـ،ـ إـذـاـ كـانـ مـدـةـ الإـيجـارـ تـعـكـسـ مـارـسـةـ المـسـتـأـجـرـ لـذـلـكـ الـخـيـارـ.

يتم خصم مدفوعات عقد الإيجار باستخدام معدل الاقتراض التدريجي والذي يمثل السعر الذي سيدفعه المستأجر ليقترض الأموال اللازمة للحصول على أصل ما بقيمة مماثلة في بيئة اقتصادية مماثلة بشروط وأحكام مماثلة. يتم إثبات المدفوعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وإيجارات الموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت كمصرف في قائمة الدخل أو (الخسارة) الشاملة. عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار ذات فترة إيجار ذات مدتها ١٢ شهراً أو أقل. وتشمل الموجودات المنخفضة القيمة المتعلقة بمعدات مكتبية.

يتم إعادة التفاوض على شروط عقود الإيجار على أساس فردي وتحتوي على نطاق واسع من الشروط والأحكام المختلفة. لا تفرض اتفاقيات عقود الإيجار أي تهـدـهـاتـ ولكنـ المـوـجـودـاتـ المـؤـجـرـةـ لاـ يـتـمـ اـسـتـخـدـامـهـاـ كـضـمـانـ لـأـغـرـاضـ الـإـقـتـرـاضـ.

تم قياس هذه الالتزامات بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار المتبقية، مخصومة باستخدام معدل التمويل الإضافي للمستأجر اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩ م. وكان المتوسط المرجح لزيادة معدل التمويل للمستأجر والمطبق على التزام الإيجار في ١ يناير ٢٠١٩ هو ٥٪.

الشركة العربية للأثاث  
(شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة غير المراجعة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩  
(جميع المبالغ بآلاف الريال السعودي ما لم ينص على خلاف ذلك)

#### إيضاح ٤ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تابع)

##### المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ : "عقود الإيجار" (تابع)

١ يناير ٢٠١٩ م
١٤,٦٠٣
٩,٩٣٣
١٢,٦٧٣
٢٢,٦٠٦

التزامات الإيجار التشغيلي تم الإفصاح عنها في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م  
الانخفاض باستخدام معدل التمويل الإضافي للشركة بنسبة ٥٪  
إضافة: التعديلات المتعلقة بالتغييرات في المؤشر أو المعدل الذي يؤثر على المدفوعات المتغيرة  
**التزام عقد الإيجار المعترف به في ١ يناير ٢٠١٩**

تم قياس موجودات حق استخدام الأصول بالمبلغ المساوي لالتزامات الإيجار، وتم تعديلاها بمبلغ أي مدفوعات إيجار مقدمة أو مستحقة تتعلق بعقد إيجار معترف به في قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م. تم تخفيض المدفوعات المسبقة بمبلغ ١,١٢ مليون ريال سعودي. وكان التأثير الصافي على الخسائر المتراكمة في ١ يناير ٢٠١٩ م صفر ريال سعودي.

- عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ لأول مرة ، استخدمت الشركة الوسائل العملية المسموح بها بموجب المعيار:
- استخدام معدل خصم واحد لمحفظة عقود الإيجار متشابهة الخصائص إلى حد معقول؛
  - محاسبة عقود الإيجار التشغيلي مع مدة إيجار متبقية تقل عن ١٢ شهراً اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩ كإيجارات قصيرة الأجل.

اختارت الشركة أيضاً عدم تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ على العقود التي لم يتم تحديدها على أنها تحتوي على عقد إيجار بموجب المعيار المحاسبى الدولى ١٧ والتفسير الدولى ٤ لتحديد ما إذا كان ترتيب ما ينطوي على عقد إيجار.

#### المنح الحكومية

حصلت الشركة على قرض بدون فوائد من الحكومة. حيث يتم الاعتراف بالمنح الحكومية مبدئياً بالقيمة العادلة عندما يكون هناك تأكيد معقول بأنها ستستلمه وأن الشركة ستلتزم بالشروط الخاصة بالمنحة. يتم الاعتراف بالمنح الحكومية في قائمة الدخل أو الخسارة الشاملة على أساس منتظم، حيث تعتبر الشركة بالمصروفات.

#### إيضاح ٥ - عقود الإيجار

حق استخدام الأصول  
توضح قائمة المركز المالي المبالغ التالية المتعلقة بعقود الإيجار:

##### حق استخدام الأصول - الأراضي والمباني

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩
٢٢,٦٠٦
١,١٢٠
٢٣,٧٢٦
-
٢٣,٧٢٦

الالتزامات الإيجار في ١ يناير ٢٠١٩  
إيجار مقدم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ - إعادة تصنيف  
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩  
الإضافات خلال هذه الفترة  
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

#### الاستهلاك المتراكم

(١,٤٢٠)
٢٢,٣٠٦

الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩  
الاستهلاك المحمول على الفترة  
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

#### التزامات الإيجار

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩
٢٢,٦٠٦
(٨٧٩)
٢١,٧٢٧

الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩  
المحمول على الفترة (المحمول على تكاليف التمويل)  
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

الشركة العربية للأنباب

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة غير المراجعة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

(جميع المبالغ بالآلاف الريال السعودي ما لم ينص على خلاف ذلك)

#### ايضاح ٥ - عقود الإيجار (تابع)

##### **خيارات التمديد والإنهاء**

يتم تضمين خيارات التمديد والإنهاء في عدد من إيجارات الممتلكات والآلات والمعدات في جميع أنحاء الشركة. تستخدم هذه الشروط لزيادة المردود التشغيلي في شروط إدارة العقود. غالبية خيارات التمديد والإنهاء الموجدة يمكن ممارستها فقط من قبل الشركة وليس من قبل المؤجر المعنى.

##### ايضاح ٦ - احتياطي نظامي

بموجب عقد تأسيس الشركة ونظام الشركات السابق، فإن على الشركة إقطاع ١٠٪ على الأقل من صافي الدخل إلى الاحتياطي النظامي إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ٥٪ من رأس المال المدفوع. اتخذ مجلس إدارة الشركة قرار تخفيض هذا الاحتياطي إلى ٣٪ وفقاً لنظام الشركات الجديد. هذا الاحتياطي غير متاح لتوزيع الأرباح.

#### ايضاح ٧ - قروض طويلة الأجل

قرض الصندوق السعودي للتنمية الصناعية  
يخصم: الجزء المتداول

حصلت الشركة على قرض من الصندوق بمبلغ إجمالي ١١٣,٤ مليون ريال سعودي للمساعدة في تمويل مشروع إنشاء مصنع إنتاج الأنابيب في الجبيل. إن القرض مضمون برهن مباني وألات ومعدات مصانع الشركة.

تشتمل اتفاقية القرض على شروط تتعلق بالالتزام الشركة ببعض النسب والشروط المالية. يتم سداد القرض على ثلاثة عشر قسط نصف سنوي. تم سداد القسط الأول بتاريخ ١٥ شعبان ١٤٢٩ هـ الموافق ١٧ أغسطس ٢٠٠٨ م بمبلغ ٣,٨ مليون ريال سعودي. في ١٨ ربيع الأول ١٤٣٦ هـ الموافق ٩ مارس ٢٠١٥ م، وافق الصندوق على إعادة جدولة سداد القرض لدفع رصيد القرض البالغ ٨٣ مليون ريال سعودي على عشر أقساط نصف سنوية.

تم سداد القسط الأول بقيمة مليون ريال سعودي في ٢٦ ربيع الأول ١٤٣٨ هـ الموافق ٢٥ ديسمبر ٢٠١٦ م ليصبح الرصيد المستحق في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م بمبلغ ٨٠ مليون ريال سعودي.

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ م، قامت الشركة بسداد ٤ مليون ريال سعودي كما في تاريخ اعتماد هذه القوائم المالية الموجزة، تتفاوض الشركة مع الصندوق لإعادة جدولة الأقساط المتبقية.

#### ايضاح ٨ - قروض قصيرة الأجل

قروض قصيرة الأجل  
تكاليف تمويل مستحقة

٢٠١٨ ٣١ ديسمبر	٢٠١٩ ٣٠ سبتمبر
٣٩٧,٨٥٩	٥٥٦,٥٧٢
٧,٦٤٤	٨,٠٣٦
٤٠٥,٥٠٣	٥٦٤,٦٠٨

\*حصلت الشركة خلال الفترة على تسهيلات بدون فوائد من وزارة المالية من خلال بنك الرياض بقيمة ١٢٠ مليون ريال سعودي واستخدمت من القرض ١٩,٨ مليون ريال سعودي لloffاء بمتطلبات رأس المال العامل للشركة. يتم سداد القرض في غضون ٣٦٠ يوماً من تاريخ الاستخدام.

تشتمل اتفاقيات التسهيلات على تعهدات ، من بين أمور أخرى، يتطلب من الشركة أن تحافظ على نسب مالية معينة. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ ، كانت الشركة ملتزمة مع تعهدات اتفاقيات التمويل.

حصلت الشركة على قروض من البنوك المحلية بغرض تمويل احتياجات رأس المال العامل. تتحمل هذه التسهيلات البنكية تكلفة التمويل بأسعار السوق السائدة.

الشركة العربية للأنابيب  
 شركة مساهمة سعودية)  
 إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة غير المراجعة  
 لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩  
 (جميع المبالغ بآلاف الريال السعودي ما لم ينص على خلاف ذلك)

#### إيضاح ٩ - معاملات الأطراف ذات العلاقة

تتمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة في رواتب ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة ولجنة المراجعة التي تمت خلال العام بين الشركة والإدارة العليا. وتتمثل أهم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة والأرصدة الناتجة عنها كما يلي:

صاحب العلاقة	طبيعة المعاملات	٢٠١٩ سبتمبر ٣٠	٢٠١٨ سبتمبر ٣٠
أعضاء مجلس الإدارة ولجنة المراجعة	مكافأة والبدلات	٥٨	-
كبار المسؤولين التنفيذيين	الرواتب والبدلات الأخرى	٣,١٧٣	٢,٩٩٤

المطلوب إلى طرف ذي علاقة:

إن أرصدة نهاية الفترة الهامة الناتجة عن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة هي كما يلي:

موظفي الإدارة الرئисيين في الشركة	٢٠١٩ ديسمبر ٣٠	٢٠١٨ ديسمبر ٣١
	٣٧٩	٢٩١

#### إيضاح ١٠ - مخصص الزكاة

قدمت الشركة إقراراتها الزكوية للهيئة العامة للزكاة والدخل حتى السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م وقد حصلت الشركة على الشهادة، خلال عام ٢٠١٨م، تم الرابط الزكوي من قبل الهيئة العامة للزكاة والدخل لعام ٢٠١٥م نتج عنه زكاة إضافية بمبلغ ٩ مليون ريال سعودي والتي قدمت الشركة ضدها استئناف. تم تكوين مخصص لذلك الرابط في دفاتر الشركة بنفس القيمة.

تتلخص حركة مخصص الزكاة كما يلي:

الرصيد في بداية السنة	٢٠١٩ سبتمبر ٣٠	٢٠١٨ ديسمبر ٣١
المكون خلال الفترة/السنة	٧,٤٦٥	٧,٥٢٥
المسدد خلال الفترة/السنة	٣,٢٥١	٤,٣٨٢
الرصيد في نهاية الفترة/السنة	(٤,٣١٢)	(٤,٤٤٢)
	٦,٤٠٤	٧,٤٦٥

#### إيضاح ١١ - ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة من صافي الربح أو الخسارة بقسمة الربح أو الخسارة الخاصة بحملة الأسهم العادية للشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة في نهاية الفترة والبالغ ٤٠ مليون سهم (٣٠ سبتمبر ٢٠١٨: ٤٠ مليون سهم).

#### إيضاح ١٢ - التقارير القطاعية

##### القطاع التشغيلي:

يتم تصنيع منتجات الشركة في المملكة العربية السعودية ولديها قطاعين، قطاع تصنيع أنابيب الصلب وقطاع تغليف أنابيب الصلب. لم يفي قطاع التغليف بأي من الحدود الكمية المشار إليها في معيار التقارير القطاعية (المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٨) وبناء على ذلك، لم يتم الإفصاح عن أي تقارير للقطاعات التشغيلية في القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة.

##### القطاع الجغرافي:

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩م كانت ٤٧٪ تقريباً من مبيعات الشركة عبارة عن مبيعات تصدير لدول الخليج والشرق الأوسط و ٥٣٪ تقريباً مبيعات محلية (٣٠ سبتمبر ٢٠١٨م: ٢,٨٣٪ تقريباً مبيعات تصدير لدول الخليج والشرق الأوسط و ٩٧,١٧٪ تقريباً مبيعات محلية). إن كافة موجودات ومطلوبات الشركة موجودة في المملكة العربية السعودية.

#### إيضاح ١٣ - قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. إن الأساس الذي يقوم عليه تعريف القيمة العادلة هو الافتراض بأن الشركة مستمرة وليس هناك أي نية أو متطلب لتقليل حجم عملياتها أو إجراء معاملة بشروط مجحفة.

يتم اعتبار الأداة المالية مدرجة في سوق نشط إذا كانت الأسعار المعروضة متاحة بشكل منتظم من تاجر صراف أو وسيط أو مجموعة صناعية أو خدمة تسعير أو وكالة تنظيمية، وتمثل تلك الأسعار معاملات السوق التي تمت بين أطراف جادين. عند قياس القيمة العادلة، تستخدم الشركة بيانات يمكن ملاحظتها في السوق إلى أقصى حد ممكن. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في تسلسل هرمي القيمة العادلة استناداً إلى المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم على النحو التالي.

المستوى ١: الأسعار المعروضة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأصول أو المطلوبات المماثلة التي يمكن الوصول إليها في تاريخ القياس.

المستوى ٢: المدخلات بخلاف الأسعار المدرجة في المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام، إما مباشرة (أي كأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار).

المستوى ٣: مدخلات للموجودات أو المطلوبات التي لا تستند إلى بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها (مدخلات غير قابلة للملاحظة).  
القيمة الدفترية للأدوات المالية للشركة هي تقرير معقول للقيمة العادلة.

#### إيضاح ١٤ - الأحداث غير المعدلة بعد تاريخ قائمة المركز المالي

ليس لدى الشركة أحداث غير معدلة بعد تاريخ قائمة المركز المالي.

#### إيضاح ١٥ - اعتماد القوائم المالية

تم اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة المنتهية في الفترة ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٤ نوفمبر ٢٠١٩ م.